

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDC TP HCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDC TP HCM)

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC
THỦ DẦU MỘT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 14 /CBTT/2021

Thủ Dầu Một, ngày 17 tháng 5 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN
NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM.

- Tên tổ chức: **CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT**
- Mã chứng khoán: **TDM**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 11B Ngô Văn Trị, P. Phú Lợi, TP.Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương
- Điện thoại: 0274.3842 255 Fax: 0274.3841 838
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ông Trần Thế Hưng**
Chức vụ: **TỔNG GIÁM ĐỐC**

Loại thông tin công bố : định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố thông tin (*):

+ **Công bố thông tin: Hợp đồng chuyển nhượng 2.000.000 cổ phần tại CTCP Cấp Nước Gia Tân từ WASECO qua TDMWATER.**

+ Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/5/2021 tại đường dẫn : <http://www.TDMWATER.VN>.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

- Tài liệu đính kèm/

Đại diện tổ chức

Tài liệu liên quan đến việc CBTT/

Người đại diện theo pháp luật/Người U Q CBTT



TRẦN THẾ HƯNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

---o0o---

HỢP ĐỒNG CHUYỂN NHƯỢNG CỔ PHẦN

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản số 1105/2021/BBĐGTS/VA-WASECO về việc đấu giá toàn bộ 2.000.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp thoát nước tại Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân lập ngày 11 tháng 05 năm 2021 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Bất động sản Việt, địa chỉ số 76 (Lầu 6) Cách Mạng Tháng Tám, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Tp. Hồ Chí Minh.

Hôm nay, ngày 17 tháng 05 năm 2021 tại trụ sở Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân, địa chỉ: Đường Gia Tân 1, Ấp Dốc Mơ 3, Xã Gia Tân 1, Huyện Thống Nhất, Tỉnh Đồng Nai, chúng tôi gồm có:

BÊN CHUYỂN NHƯỢNG (“Doanh nghiệp có cổ phần đấu giá”):

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG CẤP THOÁT NƯỚC

- Mã số doanh nghiệp: 0300393538.
- Địa chỉ: Số 10 Phố Quang, Phường 2, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh.
- Tài khoản số: 13010000001462 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Sở giao dịch 2 TP. Hồ Chí Minh.
- Đại diện: Ông Nguyễn Duy Hùng. Chức vụ: **Tổng Giám đốc.**



BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG (“Nhà đầu tư mua được cổ phần đấu giá”):

CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Mã số doanh nghiệp: 3702226772.
- Địa chỉ: Số 11B, Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, Tp. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.
- Tài khoản số: 6501.000.105.1407 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương
- Đại diện: Ông Nguyễn Văn Trí. Chức vụ: **Chủ tịch hội đồng quản trị**



Hai bên đồng ý thực hiện việc chuyển nhượng cổ phần với các điều khoản sau:

ĐIỀU 1: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp thoát nước có góp vốn vào Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân và sở hữu 2.000.000 cổ phần, mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần, với tổng giá trị góp vốn thực tế là 20.000.000.000 đồng, chiếm tỷ lệ 20% vốn điều lệ Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân.

ĐIỀU 2: Hai bên cùng nhất trí chuyển nhượng 2.000.000 (hai triệu) cổ phần, chiếm tỷ lệ 20% vốn điều lệ nêu trên với giá trị là **28.550.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Hai mươi tám tỷ, năm trăm năm mươi triệu đồng), tương đương 14.275 đồng/cổ phần.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp thoát nước bản giao lại cho Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một Giấy chứng nhận sở hữu 2.000.000 cổ phần của Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân mã cổ đông GIWACO-002 đã được Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân cấp ngày 12/05/2020 ngay sau khi nhận đủ số tiền chuyển nhượng từ Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một.

Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân có trách nhiệm cấp Sổ đăng ký cổ đông và Giấy chứng nhận sở hữu cổ phần để xác nhận Công ty Cổ phần nước Thủ Dầu Một là cổ đông sở hữu 2.000.000 cổ phần do nhận chuyển nhượng cổ phần từ Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp thoát nước.

ĐIỀU 3: Hai bên có nghĩa vụ thực hiện các vấn đề liên quan đến việc chuyển nhượng cổ phần để Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân hoàn tất các thủ tục theo quy định của pháp luật. Bên nhận chuyển nhượng có trách nhiệm kế thừa toàn bộ các quyền và nghĩa vụ của bên chuyển nhượng với tư cách là một cổ đông của Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân kể từ ngày hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần.

ĐIỀU 4: Sau khi hoàn tất việc chuyển nhượng cổ phần, mọi sự tranh chấp phát sinh nếu có, hai bên cùng nhau thương lượng giải quyết theo nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau. Trong trường hợp không giải quyết được thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật hiện hành. Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân, cơ quan đăng ký kinh doanh không có trách nhiệm giải quyết các tranh chấp phát sinh (nếu có).

ĐIỀU 5: Hai bên cùng cam kết những thông tin liên quan, cũng như cổ phần chuyển nhượng đã ghi trên hợp đồng là đúng sự thật. Cổ phần chuyển nhượng không có tranh chấp, không bị kê biên để đảm bảo thi hành án. Việc giao kết hợp đồng là hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối hoặc ép buộc. Bên nhận chuyển nhượng đã xem xét kỹ, biết rõ về số cổ phần nhận chuyển nhượng nêu trên và giấy tờ pháp lý liên quan. Hai bên có trách nhiệm thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung đã ký kết trong hợp đồng.

ĐIỀU 6: Hai bên đã đọc, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong hợp đồng trước khi ký tên vào hợp đồng. Đại diện pháp luật của công ty chỉ ký tên xác nhận khi hai bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo nội dung hợp đồng.

ĐIỀU 7: Hợp đồng này có hiệu lực kể từ thời điểm các bên ký kết. Hợp đồng có 02 trang được giáp lai và lập thành 06 (sáu) bản có giá trị pháp lý như nhau, Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Cấp thoát nước giữ 02 (hai) bản, Công ty Cổ phần nước Thủ Dầu Một giữ 02 (hai) bản, Công ty Cổ phần Cấp nước Gia Tân giữ 02 (hai) bản.

BÊN CHUYỂN NHƯỢNG
(Đã nhận đủ 28.550.000.000 VNĐ)
CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG
CẤP THOÁT NƯỚC
H. TÂN BÌNH - T. P. HỒ CHÍ MINH
Nguyễn Duy Hùng

BÊN NHẬN CHUYỂN NHƯỢNG
CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC
THỦ DẦU MỘT
H. BÌNH DƯƠNG - T. P. THỦ DẦU MỘT
Nguyễn Văn Trí

**XÁC NHẬN CỦA ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP NƯỚC GIA TÂN**

(Ngày.....tháng.....năm 2021 các bên đã hoàn tất việc chuyển nhượng theo Hợp đồng)

TỔNG GIÁM ĐỐC

M.S.D.N: 3603417695 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN
CẤP NƯỚC
GIA TÂN
H. THONG KHAI - T. ĐÔNG NAI

Hoàng Anh Tuấn